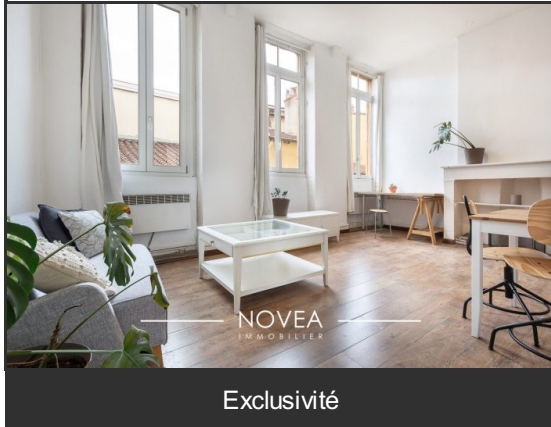


295 000 €

48 m²

2 pièces

Lyon



Type d'appartement	T2
Surface	48.00 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
Étage	3
État général	A rafraîchir
Chauffage	Electrique Individuel
Exposition	Traversant
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	430 €/an
Charges	101 €/mois
Diagnostic	Vierge

Référence VA9712, Mandat N°404 Dans le centre historique du Vieux Lyon, NOVEA 5 à le privilège de vous présenter à la vente en exclusivité cet appartement T2 avec vue sur fourvière.

Mandat N° 404. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 212 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Niveau :

- Chambre : 14,55 m²

Description des - Salon : 19,45 m²

pièces - Salle d'eau : 2,46 m²

- Entrée : 3,8 m²

- Cuisine : 6,03 m²

Description des - Toilette palier : 1,4 m²
annexes



NOVEA Immobilier Lyon 4
7 rue Sainte Clotilde
69001 Lyon
04 72 08 00 27



Louise VIBERT
louise@novea-immobilier.fr
Agent commercial
N° RSAC 890842446
RCP ALLIANZ
06 60 92 20 80



SAS NOVEA GROUPE au capital de 1000,00 € • SIRET 81094109600028 • TVA FR56810941096 • Carte pro 153929 délivrée par Pru00e9fecture du Rhu00f4ne 0 • N° RCP 41404407 auprès de ALLIANZ 87 rue de Richelieu - 75002 PARIS
Document non contractuel